



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.96 DEL 25/07/2016

OGGETTO: ATTO DI COSTITUZIONE IN GIUDIZIO NEL RICORSO AL TAR PER LA LOMBARDIA AVVERSO LA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 13/11/2013 PROPOSTA DA EUROSTRADE SRL C/ COMUNE DI GOLASECCA.

L'anno **duemilasedici** addì **venticinque** del mese di **luglio** alle ore **dieci** e minuti **quaranta** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Sindaco	Sì
2. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
3. Grazioli Alessandro - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	2
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ATTO DI COSTITUZIONE IN GIUDIZIO NEL RICORSO AL TAR PER LA LOMBARDIA AVVERSO LA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 13-11-2013 PROPOSTO DALLA EUROSTRADE SRL C/COMUNE DI GOLASECCA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 13-11-2013 avente ad oggetto il Piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2013-2015 ex art. 58 Legge 131/2008, veniva inserito tralaltro, quale immobile non più suscettibile di valorizzazione e quindi come tale soggetto ad un'eventuale alienazione, il terreno mappali n. 7275, 7277, 7279, 7281, 7283, 7285, 7287, 7289, 7291, 7293, 7295 sito in Golasecca, già di proprietà del Comune e regolarmente trascritto presso i registri Immobiliari della Conservatoria di Milano;
- che il citato terreno è stato acquisito al patrimonio comunale a seguito di provvedimenti repressivi di un episodio di abusivismo commessi dalla ditta Eurostrade S.r.l., conclusosi con l'emissione da parte dell'Ufficio Tecnico dell'Ente dell'ordinanza n. 5 e n.24 entrambe dell'anno 2007;
- che avverso i citati provvedimenti repressivi, la ditta Eurostrade S.r.l. proponeva impugnazione, in primis innanzi al Tar Lombardia, il cui giudizio si è concluso con l'emissione della sentenza n. 583/2010, con la quale è stato respinto il ricorso proposto dalla società medesima, ed in secondo luogo con ricorso in appello davanti al Consiglio di Stato, conclusosi anche quest'ultimo con la sentenza n. 1268/2016 che ha respinto il ricorso in appello della proponente Eurostrade Srl;
- che nelle more della conclusione del ricorso in appello dinanzi al Consiglio di Stato, la citata ditta Eurostrade S.r.l. faceva pervenire al protocollo dell'Ente il 7-2-2014 prot. 909, l'atto di costituzione per impugnare la Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 13-11-2013 avente ad oggetto il Piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2013-2015 ex art. 58 Legge 131/2008, nella parte in cui aveva ad oggetto il fondo di proprietà del Comune, acquisito a seguito di provvedimenti repressivi oggetto dei citati giudizi;

CONSIDERATO che a seguito dell'emissione della sentenza dell'ultimo grado di giudizio, con la quale ha riconosciuto la legittimità degli atti emessi dall'Ufficio Tecnico dell'Ente e quindi come tale, ha confermato la piena proprietà anche del terreno in capo al Comune di Golasecca, si rende necessario estinguere il giudizio per il venir meno degli atti presupposti invalidanti, pendente dinanzi al Tar Lombardia avverso il Piano di alienazione dell'Ente, nella parte in cui ad oggetto il citato terreno ;

RITENUTO, nell'interesse dell'Amministrazione, di costituirsi in giudizio nel ricorso presentato al T.A.R. per la Lombardia da parte della ditta Eurostrade S.r.l. nei confronti del Comune di Golasecca;

RITENUTO che l'incarico di assistenza legale, pur concretizzandosi con il conferimento della procura alle liti, deve essere formalizzato -come per tutti i contratti in cui è parte una pubblica amministrazione- in un contratto scritto che disciplina i diritti e gli obblighi scaturenti dal mandato;

DATO ATTO che, al fine di rispettare il punto 18 del principio contabile n. 2 -sezione "debiti fuori bilancio" approvato dall'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, secondo cui in occasione di contratti di prestazione d'opera intellettuale (esempio incarichi di assistenza legale) l'Ente deve determinare compiutamente, anche in fasi successive temporalmente, l'ammontare del compenso, al fine di evitare la maturazione di oneri a carico del bilancio non coperti dall'impegno di spesa inizialmente assunto, è stato previsto l'obbligo di determinare

preventivamente il compenso complessivo spettante al professionista, sottoscrivendo un disciplinare di incarico ed assumendo l'impegno contabile sul bilancio dell'esercizio di riferimento, adottando così un sistema organizzativo in grado di evitare il formarsi di passività pregresse o debiti occulti in relazione alle spese legali;

VISTO l'art. 9 del D.L. n. 1 del 2012, convertito dalla legge n. 27 del 2012, il quale:

- ha abrogato le tariffe professionali regolamentate nel sistema ordinistico (comma 1);
- ha abrogato tutte le disposizioni che per la determinazione del compenso rinviano alle tariffe vigenti, i cui effetti sono fatti salvi fino all'entrata in vigore del decreto ministeriale di determinazione dei parametri (commi 3 e 5);
- ha previsto che con decreto ministeriale vengano approvati i parametri di riferimento per la liquidazione dei compensi da parte di un organo giurisdizionale (comma 2);
- ha previsto che il compenso venga determinato tra le parti al momento del conferimento dell'incarico, con obbligo del professionista di rendere noto al cliente il grado di complessità dell'incarico e tutte le informazioni utili circa gli oneri ipotizzabili fino alla conclusione dell'incarico (comma 4);
- ha previsto l'obbligo in capo al professionista di rendere nota la misura del compenso con un preventivo di massima (comma 4);

RITENUTO opportuno conformarsi al recente dato normativo, al fine di ridurre la spesa per assistenza legale ed adottare un sistema organizzativo che consenta di evitare il formarsi di passività pregresse o debiti occulti in relazione alle spese legali;

RITENUTO altresì opportuno affidare la resistenza in giudizio ad un legale, individuando allo scopo lo Studio Legale De Marini-Savorelli nella persona dell'Avv. Francesco De Marini, con Studio in Milano via E. Visconti Venosta 7;

VISTA la nota del 22-07-2016, inviata via mail, e con n. prot. 4698 del 25-7-2016, con la quale l'Avv. Francesco De Marini, contattato dall'Amministrazione, nel depositare preventivo di massima, comunica che il compenso previsto, per tutto il giudizio del ricorso avverso Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 13-11-2013 proposto da Eurostrade S.r.l. ammonta ad € 1.257,08 comprensivo di IVA, CPA ed oneri fiscali;

RITENUTO opportuno, quindi, esaminato il curriculum vitae del professionista, affidare l'incarico all'Avv. Francesco De Marini, con studio in Milano via E. Visconti Venosta 7;

ACCERTATA la competenza della Giunta riguardo all'adozione del presente provvedimento ex art. 48 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI i decreti del Sindaco con i quali venivano individuati i Responsabili delle Aeree e dei Servizi;

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica in quanto il Responsabile del Servizio Tecnico è assente e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 18/08/2001 n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

- 1) Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di costituirsi** in giudizio da parte del Comune di Golasecca, nel ricorso avanti il TAR per la Lombardia proposto dalla Eurostrade S.r.l. avverso la Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 13-11-2013, avente ad oggetto il Piano di alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2013-2015 ex art. 58 Legge 131/2008, nella parte in cui aveva ad oggetto il fondo di proprietà del Comune, acquisito a seguito di provvedimenti repressivi di un episodio di abusivismo commessi dalla ditta Eurostrade S.r.l. ,oggetto di due giudizi conclusi sia in primo che in secondo grado con il respingimento dei ricorsi;
- 3) Di conferire** incarico per la rappresentanza e difesa dell'Ente nel procedimento di costituzione in giudizio avverso il ricorso da parte del Comune di Golasecca nei confronti della Società ditta Eurostrade S.r.l. all'Avv. Francesco De Marini;
- 4) Di autorizzare** il Sindaco pro tempore a conferire la procura alle liti al legale nominato;
- 5) Di stabilire** che il compenso per l'Avv. Francesco De Marini viene pattuito per iscritto ed ammonta ad € 1.257,08 comprensivo di IVA, CPA ed oneri fiscali;
- 7) Di demandare** al Responsabile del Servizio gli adempimenti di competenza conseguenti al presente atto deliberativo ed a stipulare il disciplinare di incarico, secondo lo schema allegato alla presente deliberazione;
- 8)Di inviare** l'oggetto della presente delibera ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

OGGETTO: ATTO DI COSTITUZIONE IN GIUDIZIO NEL RICORSO AL TAR PER LA LOMBARDIA AVVERSO LA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 32 DEL 13-11-2013 PROPOSTO DALLA EUROSTRADAE SRL C/COMUNE DI GOLASECCA.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Contabile	Favorevole	25/07/2016	Panza Roberto	F.to Panza Roberto
Tecnico	Favorevole	25/07/2016	Per Il Responsabile Il Segretario Comunale Stellato Marisa	F.to Stellato Marisa

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 08/08/2016 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.
Golasecca, lì 08/08/2016

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .
Golasecca, lì _____

Visto:
Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 08/08/2016

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato